



सत्यमेव जयते

महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग चार-ब

वर्ष १०, अंक १३(२)]

गुरुवार, जानेवारी २५, २०२४/माघ ५, शके १९४५

[पृष्ठे १०, किंमत : रुपये ९.००

असाधारण क्रमांक ४७

प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र अधिनियमांन्वये तयार केलेले
(भाग एक, एक-अ आणि एक-ल यांमध्ये प्रसिद्ध केलेले नियम व आदेश यांव्यतिरिक्त) नियम व आदेश.

उद्योग, ऊर्जा, कामगार व खनिकर्म विभाग

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक, मंत्रालय,
मुंबई ४०० ०३२, दिनांक २५ जानेवारी २०२४.

सूचना

महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१.

क्र. आयडीसी.२०१८/प्र.क्र.६५३/उद्योग-१४.—ज्याअर्थी, महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ (सन १९६२ चा महाराष्ट्र तीन) यांच्या कलम १, पोट-कलम (३) अन्वये करण्यात आलेली व महाराष्ट्र शासन असाधारण राजपत्र, भाग चार-ब, दिनांक २५ नोव्हेंबर २०२०, पृष्ठ क्र. १ ते ४ वर प्रसिद्ध करण्यात आलेली महाराष्ट्र शासनाचे उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभागाचे क्र. आयडीसी. २०१८/प्र.क्र. ६५३/उद्योग-१४, दिनांक २५ नोव्हेंबर २०२० अन्वये उपरोक्त अधिनियमाच्या प्रकरण सहाचे उपबंध हे त्या अधिसूचनेत नमूद केलेले मौजे राजुरबहुला, तालुका नाशिक, जिल्हा नाशिक येथील क्षेत्रास दिनांक २५ नोव्हेंबर २०२० या तारखेपासून लागू करणेत आलेल्या आहेत व उक्त क्षेत्र हे उक्त अधिनियमाच्या कलम २ खंड (ग) अन्वये, औद्योगिक क्षेत्र म्हणून जाहीर केलेले आहे;

आणि ज्याअर्थी, उपरोक्त अनुसूचीमध्ये जाहीर केलेल्या जमिनी त्याभागात समाविष्ट आहे (यापुढे याचा उल्लेख उक्त जमीन असा करण्यात येईल.);

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाकरिता उक्त जमिनी औद्योगिक क्षेत्र म्हणून विकासासाठी या जागेची आवश्यकता असल्याचे राज्य शासनाचे मत आहे;

आणि ज्याअर्थी, उक्त जमिनीच्या जमीन मालकांचे व त्यात हितसंबंध असलेल्या व्यक्तींचे म्हणणे अधिनियमांच्या कलम ३२ चे पोट-कलम (२) प्रमाणे एकूण घेतलेले आहे. व त्यानुसार महाराष्ट्र शासनाने या कलमाच्या ३२ चे पोट-कलम (१) च्या अनुषंगाने उक्त जमीन संपादन करण्याचा निर्णय घेतला आहे;

त्याअर्थी, महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ चे कलम ३२(१) चा वापर करून सदर जमिनी उपरोक्त कारणासाठी संपादित केल्या असल्याबद्दलची ही नोटीस महाराष्ट्र शासन या कलमा अन्वये प्राप्त अधिकारांचा वापर करून प्रसिद्ध करित आहे.

अनुसूची

मौजे राजुरबहुला, तालुका नाशिक, जिल्हा नाशिक.

अ. क्र.	गट नं.	क्षेत्र हे. आर
१	६३ पैकी	०.६४००
२	६९	६.०८००
३	७०/१/अ	०.७४००
४	७०/१/ब/२/अ	०.६३००
५	७०/२/ब	०.९२००
६	७०/१/क	०.३७००
७	७०/१/ड	०.५७००
८	७०/२/ड	०.९५००
९	७०/१/ई/२/क	०.४७००
१०	७१/१	०.७८००
११	७२/२ पैकी	१.०८००
१२	७३ पैकी	१.०८००
१३	७४/१/अ	१.०९००
१४	७४/१/ब	१.५२००
१५	७४/२/१ पैकी	७.२९००
१६	७४/२/२	०.४०००
१७	७५/१	३.९५००
१८	७५/२	४.०६००
१९	७६/१/१	४.३८००
२०	७६/१/२	०.८२००
२१	७६/२/१	०.९१००
२२	७६/२/२	०.९१००
२३	७६/२/३	०.९१००
२४	७६/२/४	०.९१००
२५	७७/१	०.६७४०
२६	७७/२	०.२१००
२७	७७/३/अ	०.२२००
२८	७७/३/ब	०.२०२०
२९	७७/४	०.४०५०
३०	७७/५	०.२५३०
३१	७८/१	८.१३००
३२	७८/१/२	१.३६००

अ. क्र.	गट नं.	क्षेत्र हे. आर
३३	७८/२	०.१०००
३४	७९/१/अ	३.९८५०
३५	७९/१/ब	१.९६००
३६	७९/१/ब/२	१.००००
३७	७९/१/क/१/१	१.२७७०
३८	७९/१/क/१/२	०.६०००
३९	७९/१/क/२ पैकी	०.५८००
४०	७९/२	०.७५००
४१	८०	०.६७००
४२	८१/१/१	१.७९००
४३	८१/१/२	१.८०००
४४	८१/१/३	०.९०००
४५	८१/१/४	०.९१००
४६	८१/२	०.३४००
४७	८१/३	३.७९००
४८	८१/४	०.४७००
४९	८१/५	१.०२००
५०	८१/६	०.११००
५१	८२/१	०.१५९०
५२	८२/२	०.०७३०
५३	८२/३	०.०७३०
५४	८३	९.४०००
५५	८४/१	०.३४४०
५६	८४/२	०.८१९०
५७	८४/३	०.०५१०
५८	८५	५.१९००
५९	८६	१.०३३०
६०	८७/१	३.३७००
६१	८७/२/१	१.६३५०
६२	८७/२/२	१.६३५०
६३	८७/३/१	२.२०००
६४	८७/३/२	१.००००
६५	८७/४	०.७९००
६६	८८/१	३.२५००
६७	८८/२/१	१.६२५०
६८	८८/२/२	१.६२५०

अ. क्र.	गट नं.	क्षेत्र हे. आर
६९	८९/१	२.०१००
७०	८९/२	१.३१००
७१	८९/३	१.९५००
७२	९०/१/अ	०.७२००
७३	९०/१/ब	०.४८००
७४	९०/२/४	१.००००
७५	९०/३/१/१	०.९४००
७६	९०/३/१/२	०.८०००
७७	९०/२/१	०.५५००
७८	९०/२/२	०.४५००
७९	९०/२/३	०.७१००
८०	९०/३/२	३.५९००
८१	९०/४/अ	०.८७००
८२	९०/४/ब	०.९७००
८३	९१/१/१	८.६६१०
८४	९१/१/२	१.२६००
८५	९१/२	०.८०००
एकूण		१३६.३०९०

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

संजय देगांवकर,
शासनाचे सहसचिव.

INDUSTRIES, ENERGY, LABOUR AND MINING DEPARTMENT

Madam Cama Marg, Hutatma Rajguru Chowk, Mantralaya,
Mumbai 400 032, dated the 25th January 2024.

Notice

MAHARASHTRA INDUSTRIAL DEVELOPMENT ACT, 1961.

No. IDC. 2018/(C.R.653)/IND-14.—Whereas by Government of Maharashtra has by the Government Notification, Industries, Energy and Labour Department, No. IDC. 2018/(C.R.653)/IND-14, dated the 25th November 2020, issued under sub-section (3) of section 1 of the Maharashtra Industrial Development Act, 1961 (Mah. III of 1962) (hereinafter referred to as “the said Act”), and published in the *Maharashtra Government Gazette*, Extra Ordinary, Part IV-B, dated 25th November 2020, on pages 5 to 8 notified the 25th November 2020 to be the date from which the provisions of Chapter VI of the said Act, shall take effect in certain areas of village, ‘Rajurbahula’ in Taluka, ‘Nashik’, District “Nashik”, mentioned in the Schedule appended to the said notification (hereinafter referred to as “the said area”) and declared the said area as an industrial area under clause (g) of section 2 of the said Act for the purposes of the said Act;

And whereas, the lands mentioned in the Schedule appended hereto (hereinafter referred to as “the said lands”) are situated in the said areas;

And whereas, the State Government is of the opinion that the said lands are required by the Maharashtra Industrial Development Corporation for development as an Industrial Area ;

And whereas, after considering the cause shown by the owners in the said lands and by other persons interested therein and after giving such owners and person an opportunity of being heard in pursuance of notice issued under sub-section (2) of section 32 of the said Act, the Government of Maharashtra has decided to acquire the said lands in pursuance of the said section (1) of section 32;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 32 of the said Act, the Government of Maharashtra hereby publishes this notice for acquiring the said lands for the purpose aforesaid.

Schedule

Village Rajurbahula, Taluka Nashik, District Nashik

Sr. No.	Gat No.	Total Area (Hectare Are)
1	63 Pt	0.6400
2	69	6.0800
3	70/1/A	0.7400
4	70/1/B/2/A	0.6300
5	70/2/B	0.9200
6	70/1/C	0.3700
7	70/1/D	0.5700
8	70/2/D	0.9500
9	70/1/E/2/C	0.4700
10	71/1	0.7800
11	72/2 Pt	1.0800
12	73 Pt	1.0800
13	74/1/A	1.0900
14	74/1/B	1.5200
15	74/2/1 Pt	7.2900

Sr. No.	Gat No.	Total Area (Hectare Are)
16	74/2/2	0.4000
17	75/1	3.9500
18	75/2	4.0600
19	76/1/1	4.3800
20	76/1/2	0.8200
21	76/2/1	0.9100
22	76/2/2	0.9100
23	76/2/3	0.9100
24	76/2/4	0.9100
25	77/1	0.6740
26	77/2	0.2100
27	77/3/A	0.2200
28	77/3/B	0.2020
29	77/4	0.4050
30	77/5	0.2530
31	78/1	8.1300
32	78/1/2	1.3600
33	78/2	0.1000
34	79/1/A	3.9850
35	79/1/B	1.9600
36	79/1/B/2	1.0000
37	79/1/C/1/1	1.2770
38	79/1/C/1/2	0.6000
39	79/1/C/2 Pt	0.5800
40	79/2	0.7500
41	80	0.6700
42	81/1/1	1.7900
43	81/1/2	1.8000
44	81/1/3	0.9000
45	81/1/4	0.9100
46	81/2	0.3400
47	81/3	3.7900
48	81/4	0.4700
49	81/5	1.0200
50	81/6	0.1100
51	82/1	0.1590
52	82/2	0.0730
53	82/3	0.0730
54	83	9.4000
55	84/1	0.3440
56	84/2	0.8190
57	84/3	0.0510

Sr. No.	Gat No.	Total Area (Hectare Are)
58	85	5.1900
59	86	1.0330
60	87/1	3.3700
61	87/2/1	1.6350
62	87/2/2	1.6350
63	87/3/1	2.2000
64	87/3/2	1.0000
65	87/4	0.7900
66	88/1	3.2500
67	88/2/1	1.6250
68	88/2/2	1.6250
69	89/1	2.0100
70	89/2	1.3100
71	89/3	1.9500
72	90/1/A	0.7200
73	90/1/B	0.4800
74	90/2/4	1.0000
75	90/3/1/1	0.9400
76	90/3/1/2	0.8000
77	90/2/1	0.5500
78	90/2/2	0.4500
79	90/2/3	0.7100
80	90/3/2	3.5900
81	90/4/A	0.8700
82	90/4/B	0.9700
83	91/1/1	8.6610
84	91/1/2	1.2600
85	91/2	0.8000
Total		136.3090

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

SANJAY DEGAONKAR,
Joint Secretary to Government.

उद्योग, ऊर्जा, कामगार व खनिकर्म विभाग

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक, मंत्रालय,
मुंबई ४०० ०३२, दिनांक २५ जानेवारी २०२४.

शुध्दीपत्रक**महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१.**

क्रमांक आयडीसी. २०१८/(प्र.क्र.६५३)/उद्योग-१४.—ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनास महाराष्ट्र औद्योगिक विकास अधिनियम, १९६१ (१९६२ चा महा. ३)(ज्या कायद्यास “तो अधिनियम” असे यापुढे संबोधण्यात येत आहे) च्या कलम १ उप-कलम ३ अन्वये उद्योग, ऊर्जा व कामगार विभागाची अधिसूचना क्र.आयडीसी.२०१८/(प्र.क्र.६५३)/उद्योग-१४, दिनांक २५ नोव्हेंबर, २०२० पासून खालील अधिसूचना व त्यासोबत जोडलेल्या परिशिष्टात नमूद केलेल्या जमिनींना प्रकरण ६ लागू झाले आहे असे समजण्यात येईल व सदर जमिनी उपरोल्लिखित कायद्याच्या कलम २ उप-कलम (ग) नुसार औद्योगिक क्षेत्रासाठी अधिसूचित झाल्या आहेत असे समजण्यात येईल;

आणि जर, “मौजे राजुरबहुला, तालुका नाशिक, जिल्हा नाशिक” मधील औद्योगिक क्षेत्रातील, सदर परिशिष्टात नमूद केलेल्या जमिनीच्या क्षेत्रफळामध्ये व प्रत्यक्ष संयुक्त मोजणीनंतर (महसुली अभिलेख नमुना क्रमांक ७ व १२) व संपादनासाठी निश्चित केलेल्या क्षेत्रफळामध्ये तफावत असल्याचे महाराष्ट्र शासनाच्या निदर्शनास आणले गेले, व ज्यामुळे सदर अधिसूचनेत दुरुस्ती होणे महाराष्ट्र शासनास गरजेचे वाटत असेल;

तर, महाराष्ट्र सामान्य कलमे कायदा, १९०४ च्या कलम २१ सोबत वाचण्यात येणाऱ्या सदर अधिनियमाच्या कलम १, उप-कलम ३ आणि कलम २ चे उप-कलम (ग) अन्वये प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांतर्गत महाराष्ट्र शासन असे जाहीर करते की, दिनांक २५ जानेवारी २०२४ पासून सदर अधिसूचनेत खालीलप्रमाणे बदल लागू झाले आहेत असे मानण्यात येईल.

परिशिष्ट**मौजे राजुरबहुला, तालुका नाशिक, जिल्हा नाशिक संबंधित नोंदीमध्ये****(अ) पृष्ठ क्रमांक २ वरील नोंदी.**

- (i) अनुक्रमांक (२०) मध्ये “गट नंबर ७२/२ क्षेत्र १.१०” ऐवजी “गट नंबर ७२/२ पैकी क्षेत्र १.०८” वाचावे.
- (ii) अनुक्रमांक (२१) मध्ये “गट नंबर ७३ क्षेत्र १.२०” ऐवजी “गट नंबर ७३पैकी क्षेत्र १.०८” वाचावे.
- (iii) अनुक्रमांक (२४) मध्ये “गट नंबर ७४/२ क्षेत्र ८.१२” ऐवजी “गट नंबर ७४/२/१/पैकी क्षेत्र ७.२९” व “गट नंबर ७४/२/२ क्षेत्र ०.४०” वाचावे.
- (iv) अनुक्रमांक (२९) मध्ये “गट नंबर ७६/२+१” ऐवजी “गट नंबर ७६/२/१” वाचावे.

(ब) पृष्ठ क्रमांक ३ वरील नोंदी.

- (i) अनुक्रमांक (४४) मध्ये “गट नंबर ७९/१ब/२” ऐवजी “गट नंबर ७९/१/ब/२” वाचावे.
- (ii) अनुक्रमांक (४५) मध्ये “गट नंबर ७९/१क/१/१” ऐवजी “गट नंबर ७९/१/क/१/१” वाचावे.
- (iii) अनुक्रमांक (४६) मध्ये “गट नंबर ७९/१क/१/२” ऐवजी “गट नंबर ७९/१/क/१/२” वाचावे.
- (iv) अनुक्रमांक (४७) मध्ये “गट नंबर ७९/१क/२ क्षेत्र ०.८०” ऐवजी “गट नंबर ७९/१/क/२ पैकी क्षेत्र ०.५८” वाचावे.
- (v) अनुक्रमांक (६४) मध्ये “गट नंबर ८४/२ क्षेत्र ०.८१” ऐवजी “गट नंबर ८४/२ क्षेत्र ०.८१९०” वाचावे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

संजय देगांवकर,
शासनाचे सहसचिव.

INDUSTRIES, ENERGY, LABOUR AND MINING DEPARTMENT

Madam Cama Marg, Hutatma Rajguru Chowk, Mantralaya,
Mumbai 400 032, dated 25th January 2024.

CORRIGENDUM

MAHARASHTRA INDUSTRIAL DEVELOPMENT ACT, 1961.

No. IDC. 2018/(653)/IND -14.—Whereas, by the Government Notification, Industries, Energy and Labour Department, No. IDC. 2018/(653)/IND -14, dated 25th November 2020 (hereinafter referred to as “the said Act”) issued in exercise of the powers conferred by sub-section (3) of section 1 of the Maharashtra Industrial Development Act, 1961(Mah. III of 1962) (hereinafter referred to as “the said Act”), the Government of Maharashtra has appointed the 25th November 2020 to be the date from which the provisions of Chapter- VI of the said Act shall take effect in the areas mentioned in the Schedule appended to the said notification and declared those areas as an industrial area under clause (g) of section 2 of the said Act ;

And Whereas, it is brought to the notice of the Government of Maharashtra that there is a difference in the measurements of certain areas of the said industrial area and in the areas confirmed for acquisition after actual joint measurement (revenue records in the forms VII and XII) of Village Rajurbahula in Taluka Nashik of District Nashik, and the Government of Maharashtra considers it expedient to amend the said notification so as to mention the correct areas with respect to the said industrial area in the said notification;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub- section (3) of section 1 and clause (g) of section 2 of the said Act read with section 21 of the Maharashtra General Clauses Act (I of 1904), and of all other powers enabling it in this behalf, the Government of Maharashtra hereby, with effect from the 25th January 2024 amends the said notification, as follows, namely :—

In the Schedule appended to the said notification

Village Rajurbahula, Taluka Nashik, District Nashik.

(A) On Page No. 6

- (i) Serial No. (20) for “Gat No. 72/2 Area 1.10” Read “Gat No. 72/2 Pt. Area 1.08”
- (ii) Serial No. (21) for “Gat No. 73 Area 1.20” Read “Gat No. 73 Pt. Area 1.08”
- (iii) Serial No. (24) for “Gat No.74/2 Area 8.12” Read “Gat No. 74/2/1/Pt. Area 7.29” & “Gat No. 74/2/2 Area 0.40”
- (iv) Serial No. (29) for “Gat No. 76/2+1” Read “Gat No. 76/2/1”
- (v) Serial No. (44) for “Gat No. 79/1B/2” Read “Gat No. 79/1/B/2”
- (vi) Serial No. (45) for “Gat No. 79/1C/1/1” Read “Gat No. 79/1/C/1/1”
- (vii) Serial No. (46) for “Gat No. 79/1C/1/2” Read “Gat No. 79/1/C/1/2”
- (viii) Serial No. (47) for “Gat No. 79/1C/2 Area 0.80” Read “Gat No. 79/1/C/2 Area 0.58”

(B) On Page No. 7

(i) Serial No. (64) for **“Gat No. 84/2 Area 0.81”** Read **“Gat No. 84/2 Area 0.8190”**

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

SANJAY DEGAONKAR,
Joint Secretary to Government.